PERJANJIAN PERINTAH KERJA (PPK)

Nomor : TP.02.01/F.RSA/003/WIKA-CAKRA KSO/V/2016
Tanggal : 29 Mei 2016

PROYEK : PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN BERTINGKAT TINGGI (Wisma Atlet) KEMAYORAN BLOK D10-3 (DNB 1606)
PAKET PEKERJAAN : DINDING PRECAST EX. WALLPLUS

I. BERDASARKAN :
- Penawaran Harga No: 008 QL-BP/IP-JKT/II/16 tanggal 16 Februari 2016
- Klarifikasi dan Negosiasi Tanggal 21 April 2016

II. DIPERINTAHKAN KEPADA
Nama Perusahaan : **PT. PANCURANMAS INDO SEJATI**
Nama Pimpinan : _____
Jabatan : Direktur Utama
Alamat Perusahaan : Ruko Pasar Modern Puncak Permai No.85,
Jl. Raya Darmo Permai III Surabaya, Indonesia
Telp : (031) 9902 0325, 7347 111 ; email: info@wallplus.co.id

III. MELAKSANAKAN PEKERJAAN : **Dinding Precast Ex. Wallplus**

IV. PERSYARATAN SMK3L : Pekerja diwajibkan memakai Alat Pelindung Diri (APD)

V. SIFAT KONTRAK : **Unit Fixed Price sesuai dengan hasil pekerjaan di lapangan**

VI. VOLUME PEKERJAAN : Sesuai dengan Lampiran PPK

VII. BIAYA PEKERJAAN :

Sub Total	**Rp**	**_____,-**
PPN 10%	**Rp**	**_____,-**
Grand Total	**Rp**	**_____,-**

(Terbilang : _____).

- Harga sudah termasuk PPh Final, material utama, material bantu, alat kerja, biaya fabrikasi, transportasi dari workshop ke proyek dan biaya preliminaries lainnya, keuntungan, overhead, pajak-pajak lainnya, resiko, segala biaya operasional, akomodasi, Jamsostek dan APD.
- Harga satuan mengikat sampai dengan selesai pekerjaan.
- Tidak ada eskalasi harga, volume akan dihitung bersama di lapangan.
- Harga sudah termasuk PPN 10%
- Maksimum waste _____.
- Termasuk penyediaan _____.
- Termasuk penyediaan _____.
- Termasuk penyediaan _____.
- Termasuk penyediaan _____.
- Pekerjaan harus sesuai dengan spesifikasi dan disetujui oleh pemilik pekerjaan.

VIII.	CARA PEMBAYARAN	:	- Tanpa Uang Muka - Pembayaran selanjutnya sesuai dengan progres pekerjaan di lapangan. - Setiap pembayaran menggunakan fasilitas SCF 180 hari sejak akseptasi bank. Bunga diskonto SCF 180 hari ditanggung PT Pancuranmas Indo Sejati. SCF diproses setelah Invoice diterima lengkap dan benar dengan lampirannya. - Retensi 5% selama 6 bulan. - Jaminan pelaksanaan 5% dari nilai kontrak berupa asuransi yang disetujui oleh KSO. Jangka waktu jaminan pelaksanaan adalah 180 hari sejak tanggal PPK.
VIII.	WAKTU PELAKSANAAN	:	90 (sembilan puluh) hari kalender atau sesuai dengan schedule proyek. (diluar mobilisasi & persiapan bentonite/polymer plant)
IX.	SANKSI DAN DENDA	:	Keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda 1 ‰ (satu permil) perhari keterlambatan dengan maksimum denda 5% dari total biaya pekerjaan.

Jika dalam waktu 7 (tujuh) hari setelah penerbitan PPK ini tidak ada kegiatan apapun dari saudara, maka dianggap mengundurkan diri.

Demikian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Jakarta
Pada tanggal : 29 Mei 2016

Menyetujui/Menyanggupi
PT PANCURANMAS INDO SEJATI

WIKA – CAKRA KSO
Proyek Rumah Susun Bertingkat Tinggi
Kemayoran Blok D10-3 (DNB 1606)

Direktur Utama

Daryanto
Manajer Proyek